

Купить помещение свободного назначения за 42 350 000 рублей на ул 2-я Володарского, 146

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 2-я Володарского, 146

42 350 000 Р

110 000Р за м²



385.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

ПРОДАЁТСЯ БЕЗ КОМИССИИ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ Вход: с улицы И ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД ЕСТЬ Общая площадь: 385 м² Этаж: ПОЛУЦОКОЛЬ (окна выходят на улицу) Отделка: чистовая Отопление: автономное Описание Помещение от 50 до 600 м2 в новом сданном доме. ЗЖМ, район Вертолетного поля. ЖК Зеленый квартал -2 . 1 ЭТАЖ. Состояние стройвариант. Идеально для сдачи в аренду. (МАГАЗИН, салоны ,аптека, ДЕТСКИЙ САД и т.д.) Отсутствие конкурентов. Большой трафик. О здании Готовность: в эксплуатации !Есть арендаторы в части помещения (208 кв. м.остальное свободно) Примерная арендная ставка при сдаче всего помещения около 500 000 р Тип здания: административное здание Удалённость от дороги: первая линия Парковка: на улице Круглосуточный режим: Да Полное сопровождение сделки. Гарантированная безопасность. Тщательная проверка всех документов. Звоните прямо сейчас! Ответим на все ваши вопросы и поможем сделать правильный выбор для вашего бизнеса. Не упустите этот шанс создать идеальное пространство для своего успеха! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189176 Номер в базе: 2399992

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895124211](tel:+79895124211)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
--------------	---	------	---

