

Купить помещение свободного назначения за 12 909 400 рублей на проспект Ленина, 46/2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

12 909 400 ₽

161 367 ₽ за м²



80.00 м²

Общая

1 из 24

Этаж

Арт. 110807018 В продаже единственное помещение а навозм современном ЖК Ленина 46 помещение свободного назначения 80,5 м², 1 этаж в новом ЖК. Ленина 46 Дом сдан в 2023 году. под ремонт. Помещение правильной формы. Вход отдельный. Легкий доступ во двор с помощью видеофона. Три входа во двор, что дает доступ с разных сторон дома! Есть возможность РАЗДЕЛИТЬ НА 2 помещение по 40 м² с полноценным входом и естественным светом из окон. В помещение введены все коммуникации. Имеется гигиеническая зона, мокрые точки. Отопление центральное. Витражный окна обеспечивают хорошее освещение естественным светом. Собственник один, готово к продаже.

 0 с 07.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: **Собственник**

Телефон: [+79185279430](tel:+79185279430)

Характеристики

Этажей всего 24 Этаж 1

<https://rostov-na-donu.restate.ru/obj/prodazha-pomeschenie-svobodnogo-naznacheniya-prospekt-lenina-46-2-24773371/>



