

Купить помещение свободного назначения за 16 639 800 рублей на переулок Чаленко, 11

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Чаленко, 11

16 639 800 Р

120 578Р за м²



138.00 м²

Общая

1 из 12

Этаж

Торгово-офисное помещение в 2-ва уровня площадью 138, 5 кв. м в ЖК Западная Резиденция по адресу г. Ростов-на-Дону, переулок Чаленко, 11Первая сдача! Характеристики и преимущества: Двухуровневое помещение: • 1-й этаж - 81, 5 м² • 2-й этаж - 57 м² - расположено в современном жилом комплексе Западная Резиденция, в активно развивающемся Левенцовском районе - полноценный городской микрорайон - формат стрит-ритейл - отличная видимость и доступность - отдельный фасадный вход + запасной выход - электрическая мощность - 15 кВт, 3 фазы (380 В) - свободная планировка, предчистовая отделка - идеальна для реализации собственного дизайн-проекта - центральные коммуникации: вода, отопление, санузел - установлена пожарная сигнализация - общая зона парковки - 1-я линия - высокая проходимость и автомобильный трафик - отличная локация: рядом супермаркет Пятерочка, аптеки, детские развивающие центры, салоны красоты и другие объекты инфраструктуры - удобный подъезд и транспортная развязка Звоните прямо сейчас — расскажем все подробности! ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Наталья Калугина ----- Регион ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](#)

Характеристики

Этажей всего	12	Этаж	1
--------------	----	------	---

