

Купить помещение свободного назначения за 13 000 000 рублей на Верхоянский переулок, 11

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Верхоянский переулок, 11

13 000 000 Р

154 762Р за м<sup>2</sup>



84.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 10

Этаж

Продается уникальное коммерческое помещение в самом центре города! Общая площадь 84 м<sup>2</sup>, расположенное на первом этаже жилого дома в районе Новое Поселение, идеально подходит для реализации вашего бизнеса. Высота потолков 2,5 метра создает ощущение простора и комфорта. Помещение состоит из трех светлых комнат и имеет чистовую отделку, что позволяет сразу приступить к работе. Мощность электросети составляет 380 кВт, что открывает широкие возможности для различных видов деятельности. Отопление центральное, что обеспечит комфорт в любое время года. Отдельный вход и удобный подъезд для автомобилей как со стороны улицы, так и со стороны двора делают это помещение особенно привлекательным для клиентов и партнеров. Внутри есть все необходимые коммуникации: вода, свет, кондиционеры, канализация и отопление — вы сможете сосредоточиться на развитии своего бизнеса, не беспокоясь о технических вопросах. Помещение полностью готово к эксплуатации и ждет своего нового владельца. Парковка на улице бесплатная и подходит для грузового транспорта, что является дополнительным преимуществом для логистики. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного коммерческого пространства в центре города! Звоните прямо сейчас для организации просмотра и получения дополнительной информации! Дополнительно ...

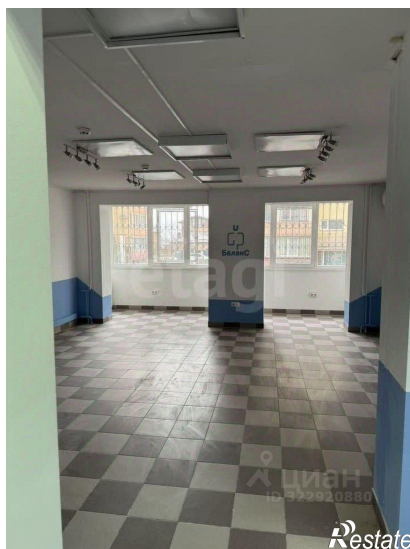
👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

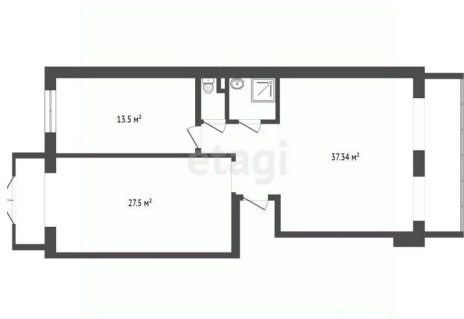
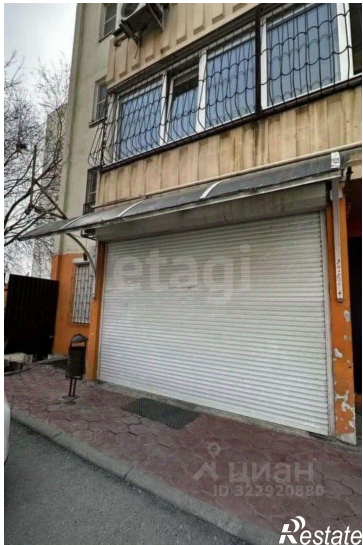
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882504093](tel:+79882504093)

## Характеристики

|              |    |      |   |
|--------------|----|------|---|
| Этажей всего | 10 | Этаж | 1 |
|--------------|----|------|---|





etagi