

Купить помещение свободного назначения за 17 433 000 рублей на улица Ерёменко, 100

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко, 100

17 433 000 Р

134 100Р за м²



130.00 м²

Общая

1 из 26

Этаж

ПРОДАЕТСЯ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В продаже коммерческий объект для Вашего бизнеса в развивающемся районе города Ростов-на-Дону! В цокольное помещение ведут 2 отдельных входа, имеется 2 санузла, коммуникации заведены и функционируют. Общая площадь помещения - 130,5 кв. м, в том числе: основное помещение - 114 кв.м, 2 санузла - 3,1 кв.м и 3,6 кв.м, входная группа - 9,3 кв.м. Ранее использовался как детский бассейн. Имеется общая система вентиляции, установлены радиаторы под каждым окном в основном помещении. Есть возможность установки систем сигнализации и видеонаблюдения. Гостевая парковка расположена вокруг жилого комплекса. Густонаселенный район, доступное расположение объекта с систематическим потоком клиентов. Рядом с местом расположения объекта недвижимости ведется строительство нового жилого комплекса, что увеличит потребительский спрос уже в ближайшее время. Звоните, показ в любое удобное для Вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186886 Номер в базе: 2344082

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198715060](tel:+79198715060)

Характеристики

Этажей всего	26	Этаж	1
--------------	----	------	---

