

Купить помещение свободного назначения за 39 954 400 рублей на Ростов-на-Дону городской округ

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону городской округ

39 954 400 Р

228 311Р за м²



175.00 м²

Общая

1 из 24

Этаж

Торгово-офисное светлое помещение с высокими потолками в новом ЖК Смартполет площадью 175, 2 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Берберовская улица, 11 стр 2 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 24-х этажного жилого дома - ЖК Смартполет находится рядом с ЖК Вересаево - 2-я линия, хороший автомобильный и пешеходный трафик, возможно размещение рекламной вывески - густонаселенный район, вблизи располагается парк Вересаево, школа, детский сад, продуктовые магазины, аптеки и другое - кадастровый номер: 61:44:0020202:3138 - отдельный вход - состояние - стройвариант, помещение светлое (6 окон), отличная планировка - высота потолков 5м - все коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление - рзрешенная мощность 15 кВт, напряжение 220В - система приточно-вытяжной вентиляции ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Иванова Ирина ведущий консультант по направлению торговые и офисные помещения -----
----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/552266/17649

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](#)

Характеристики

Этажей всего	24	Этаж	1
--------------	----	------	---



