

Купить помещение свободного назначения за 26 000 100 рублей на проспект Космонавтов, 5

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов, 5

26 000 100 Р

206 350Р за м²



126.00 м²

Общая

1 из 12

Этаж

Продается помещение свободного назначения 126 кв. м на пр. Космонавтов, 5 - напротив ТРЦ Вавилон ! Отличное предложение для бизнеса в одном из самых оживленных районов города - Северном жилом массиве! Характеристики и преимущества: - помещение находится на 1-м этаже, имеет удобную планировку и идеально подойдёт под торговлю, услуги или офис - Первая линия - максимальная видимость и поток клиентов, высокий автомобильный и пешеходный трафик - удобная транспортная развязка, рядом остановки общественного транспорта - рядом: ТРЦ Вавилон , Северный рынок, парк, рестораны, кафе, супермаркет Чижик - отдельный вход + запасной выход, общая зона парковки - хорошее состояние помещения - готово к работе - высота потолков 2, 6м - разрешенная мощность 15 кВт, напряжение 380В - все коммуникации центральные, свой санузел - пожарная и охранная сигнализация - установлены сплит-системы Отлично подойдёт под магазин, офис, салон красоты, кафе, стоматологию, аптеку, шоурум или любой другой формат. -----
----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Черкесова Елена - консультант по направлению офисные и торговые помещения ----- Регион ...

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

Характеристики

Этажей всего	12	Этаж	1
--------------	----	------	---

