

Купить помещение свободного назначения за 8 500 100 рублей на улица Ерёменко, 85/6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко, 85/6

8 500 100 Р

60 715Р за м²



140.00 м²

Общая

1 из 13

Этаж

Продается коммерческое помещение с удачным расположением и проходимостью, находящееся на первом этаже жилого дома! Отлично подойдет для: Офиса Магазина, пекарни Склада Ателье Прачечной Об объекте: Располагается через дорогу от авторынка Фортуна! Отличная локация и площадь, чтобы открыть свой бизнес или иметь пассивный доход от сдачи! В данный момент помещение сдано арендаторам по ремонту мягкой мебели и ателье по пошиву одежды. Общая площадь составляет 140, 6 м2. Ремонт косметический. Помещение состоит из 7 комнат. Имеется 2 санузла. Присутствует большая парковка перед зданием и за ним. Два входа в помещение. Предлагаемый вариант находится в густонаселенном жилом массиве, где фасад выходит во двор. Представлена планировка с несущими и ненесущими стенами. Преимущества покупки: — один человек ведет с вами переговоры и сопровождает до конца сделки — гарантия юридической сделки — видеообзор помещения по запросу — на рынке недвижимости с 2014 года — сделки застрахованы и к моменту продажи мы предоставим полный пакет документов. Торг. Менеджер объекта расскажет подробнее о помещении и организует просмотр в удобное для Вас время. Показ в тот же день. 983768 номер в базе

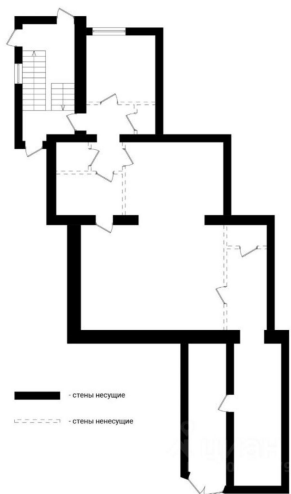
👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885810440](tel:+79885810440)

Характеристики

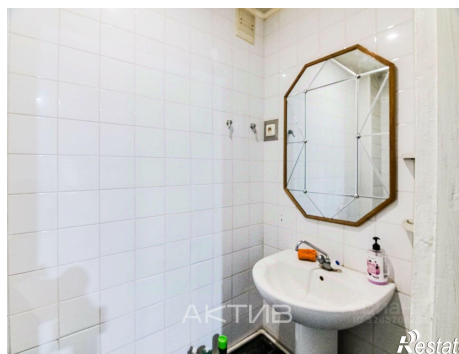
Этажей всего	13	Этаж	1
--------------	----	------	---



Restate



Restate



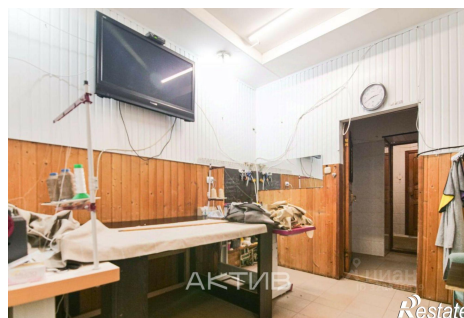
Restate



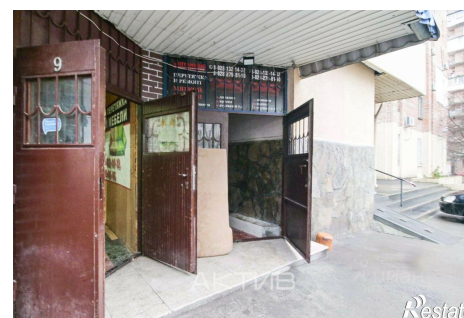
Restate



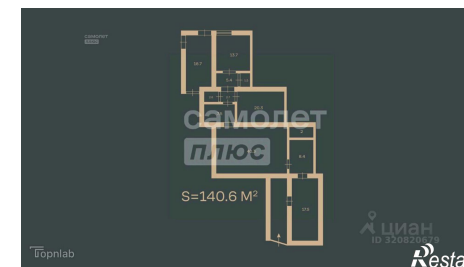
Restate



Restate



Restate



Restate