

Купить помещение свободного назначения за 8 500 040 рублей на проспект Космонавтов, 1/26

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов, 1/26

8 500 040 Р

123 189Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 10

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ!!!! Продается помещение свободного назначения в начале Северного жилого массива. Помещение имеет отдельный вход со стороны двора и есть возможность сделать вход со стороны дороги, (уже есть дверь и получено разрешение) осталось сделать ступеньки. В помещении сделан ремонт, установлены сплит-системы, есть два с/у. Подойдет для различных направлений бизнеса: возможно обустроить офисное пространство, салон красоты, ПВЗ, стоматологию, косметологическую клинику и многое другое. Можно рассматривать и как арендный бизнес, поскольку период окупаемости при стоимости аренды 1200 руб. за квадратный метр меньше 9 лет! Код пользователя: 174219 Номер в базе: 9250246

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896305002](#)

## Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	1
--------------	----	------	---



