

Купить помещение свободного назначения за 3 000 010 рублей на ул 34-я линия, 25

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 34-я линия, 25

3 000 010 Р

46 154Р за м²



65.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Арт. 70094339 В продаже двухуровневое помещение в отличной локации, не далеко от центра. Дом полностью кирпичный. На первом этаже жилое помещение 65 м2 расположен санузел, спальня и большая комната 33 м2. На нижнем этаже 70м2 кухня, второй санузел. На каждом этаже отдельный вход Можно установить кухню на втором этаже и будет полноценная Евро2 квартира а нижний этаж использовать как коммерческое помещение под сдачу или для собственного дела. Отопление - газовый котел, отличного качества. Организуем оперативный показ в любое время. Очень интересный вариант к покупке, аналогов подобного исполнения не найти. Рядом Нахичеванский рынок, торговый центр, Гимназия 14, остановки транспорта. В шаговой доступности пл. Карла Маркса, театр, сквер . Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Ответственный менеджер - Евдокимов Валерий

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895519101](#)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
--------------	---	------	---

