

Сдать помещение свободного назначения за 325 325 рублей на Ростов-на-Дону г, Газетный пер, 476

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону г, Газетный пер, 476

325 325 Р в месяц

1 750Р за м² в месяц



185.90 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Бизнес-центр класса "В" расположен в топовом центре г.Ростова-на-Дону - в квадрате ул.Большая Садовая, ул.Пушкинская, пр.Ворошиловский и пр.Буденновский. Расположение в наиболее развитой деловой зоне города открывает перспективы для развития любого бизнеса. Богатая инфраструктура позволяет получить практически любую услугу в шаговой доступности. Ближайшая остановка общественного транспорта для сотрудников - в 220 метрах на ул.Б.Садовой (11 маршрутов). Дополнительные остановочные комплексы - на пр.Ворошиловском (370 метров, 17 маршрутов) или пр.Буденновском (9 минут пешком, 27 маршрутов). Бизнес-центр состоит из исторической инфраструктурной части и нового современного бизнес-пространства. В инфраструктурной части представлены столовая для сотрудников БЦ, кофейня, балетная школа, магазины. Помещение идеально подойдет для инфраструктурного арендатора - ресторана, бизнес которого рассчитан как на сотрудников бизнес-центра, так и на street-retail. Внутренняя планировка офиса - зал 100 м² + кухня и подсобные помещения 85,9 м². Входная группа в ресторан выполнена из стекла с цельностеклянной дверью. Служебный вход в помещение со двора. Качественная внутренняя отделка, выполненная по индивидуальному дизайн-проекту. Большие витринные окна на пер.Газетный. Центральная система вентиляции ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [DDC Consulting](#)

Телефон: [+7\(863\)269-49-69](tel:+7(863)269-49-69)

Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	1
Состояние объекта	хорошее	Наличие охраны	да
Высота потолков	2.9 м	Вход	общий с улицы
Наличие парковки	да		



