

Купить помещение свободного назначения за 3 000 000 рублей на Дубовский переулок, 9В

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Дубовский переулок, 9В

3 000 000 Р

100 000Р за м²



30.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продается коммерческое помещение, в документах нежилое помещение. Большая проходимость. Высота потолков 4 м2, два уровня, две рабочие зоны. Помещение готовилось под салон красоты, есть проект, в подарок подарим, заказывали у дизайнеров за 40000(проект сделан электронный и на бумажных носителях, продумано все до мелочей). Сделана электрика, выведены все разметки и светильники, поведены провода к кондиционеру. Водопровод выведен на 1 и 2 этаж. Сделана штукатурка, все стены готовы к покраске или обоям. Лестница металлическая, изготавливалась индивидуально. Рядом валберес, Яндекс маркет, аквапарк осьминожек. Дорога асфальтирована, проезд без проблем. Документы подходят как для покупки, так и для ипотеки. Елена (собственник). Рассмотрим обмен на Авто! Покупка за наличные -рассмотрим торг. Адрес Дубовский 9в. Идеальное вложение, помещение нежилое -любая коммерция. Так же можно сделать жилое, рядом ребята сделали квартиру под сдачу. Показ в любое время.

👁 0 с 18.05.2025, обновлен 18.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885323579](tel:+79885323579)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---



