

Купить помещение свободного назначения за 13 200 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 111/2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 111/2

13 200 000 Р

178 379Р за м²



74.00 м²

Общая

1 из 12

Этаж

Без комиссии! В продаже просторное помещение 74 м² в престижном бизнес-классе 61 квартал — это идеальное решение для вашего бизнеса в самом сердце оживленного и перспективного района. В данном районе находятся современные жилые комплексы с активными жителями, готовыми стать вашими клиентами. Район славится безупречной инфраструктурой — все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Помещение расположено на первом этаже с эффектной фасадной частью, привлекающей внимание прохожих. Большие витринные окна наполняют пространство естественным светом, создавая приятную атмосферу для работы и приема посетителей. Высокие потолки и свободная планировка открывают безграничные возможности для реализации любого коммерческого проекта — будь то уютное кафе, стильный салон красоты, бутик или офис премиум-класса. Удобная транспортная развязка и отсутствие пробок на главной магистрали Александровки делают это место особенно привлекательным. Клиенты и сотрудники смогут легко добраться до вас на любом виде транспорта, а парковка у дома добавит дополнительный комфорт. Рядом расположен детский сад, что гарантирует постоянный поток родителей с детьми — ваша вывеска будет на виду у сотен людей ежедневно. Звоните! Код пользователя: 141648 Номер в базе: 7766585

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885313880](tel:+79885313880)

Характеристики

Этажей всего	12	Этаж	1
--------------	----	------	---

