

Купить помещение свободного назначения за 21 300 000 рублей на Крепостной переулок

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Крепостной переулок

21 300 000 Р

142 285Р за м²



149.70 м²

Общая

Каталожный номер — B073856 НЕ ФЕЙК! Продается коммерческая недвижимость! Предлагаем вашему вниманию уникальный объект площадью 149,7 кв.м., расположенный в удобном и проходимом районе. Здание состоит из 3 этажей и идеально подходит для организации клиники, косметологии, стоматологии, массажей или спа. процедур. Преимущества: • Каждый кабинет оснащен мокрой точкой • Возможность оставить оборудование при необходимости • Индивидуальное отопление (котел) • Две кухни на 2 и 3 этажах • Санузлы на каждом этаже (всего 4) Дополнительные плюсы: * Красивая роспись стен, ручная работа • Высокая проходимость • Удобная парковка с достаточным количеством мест Не упустите возможность приобрести коммерческую недвижимость, готовую к эксплуатации! (Возможно, оставить арендаторов ещё на год). Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 05.04.2025, обновлен 13.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(903\) 401-27-24](tel:+7(903)401-27-24)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие отопления	да
Вход	отдельный с улицы	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да		

