

Сдать помещение свободного назначения за 300 000 рублей на Буденновский, 51

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Буденновский, 51

300 000 Р

1 071Р за м² в месяц



280.00 м²

Общая

По этому объекту вам ответит Маралин Алексей. Центр г. Ростова-на-Дону, пр. Буденновский. Сдаю нежилое помещение, расположенное на втором этаже жилого дома. Статус помещения - нежилое. Здание прошло полный капитальный ремонт, включая замену коммуникаций и системы отопления, обновлен фасад и внутренний двор. Общая площадь помещения 280 м², из которых 200 м² используемая для работы площадь, 80 м² подвальное помещение (удобное использование для склада, хранения продукции, дополнительное техническое помещение и т.д.). Помещение имеет свободную планировку, все перегородки не капитальные. Предусмотрено два санузла, также имеются дополнительные «мокрые точки». Помещение отлично подходит под профессиональный учебный центр, особо востребованный сейчас бьюти коворкинг, косметологический центр, салон красоты, медицинский центр, а также офис, языковую школу, дошкольное образование и т.д. Из преимуществ предложения: широкий просматриваемый фасад, благоустроенная входная группа с проспекта Буденновский, разрешенная наружная реклама на здании, дополнительный вход со двора, остановка общественного транспорта непосредственно перед зданием. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит Ваша недвижимость! Бесплатная консультация и выезд специалиста.

👁 4 с 12.12.2022, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Маралин Ру](#)

Телефон: [+7 \(918\) 558-76-00](#)

