

Купить ресторан, помещение под кафе за 350 000 000 рублей на Левобережная, 16

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Левобережная, 16

350 000 000 Р

106 061Р за м²



3300.00 м²

Общая

По этому объекту вам ответит Маралин Алексей.Продается гостинично-ресторанный комплекс «АВЕРОН» Комплекс включает: ✓ 2 гостиничных корпуса (700 м2 каждый): 16 комфортабельных номеров, 2 бани с зонами отдыха. ✓ Ресторан (550 м2) на 110 гостей, банкетный зал, летняя терраса на 250 мест. Меню – немецкая и русская кухня. ✓ Территория 6000 м2 с беседками, детскими площадками, гостевой парковкой. Два независимых въезда - на территорию гостиницы и отдельный (приватный) подъезд к банному комплексу. Гостиница имеет сертификат 3 звезды. Номерной фонд различной категории. Идеальное место для прибыльного бизнеса в живописной локации с готовой клиентской базой. Район Левобережье активно развивается, в окружении возводятся современные жилые комплексы. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит Ваша недвижимость! Бесплатная консультация и выезд специалиста.

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Маралин Ру](#)

Телефон: [+7 \(918\) 558-76-00](#)

