

Сдать торговое помещение за 60 002 рублей на ул 12-я линия, 20Я

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 12-я линия, 20Я

60 002 Р в месяц

952Р за м<sup>2</sup> в месяц



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

63.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 1

Этаж

Торговое помещение с свежим ремонтом площадью 63 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, улица 20-я Линия, 12 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж площадью 20 кв. м + цоколь площадью 40 кв. м - отдельный вход, общая зона парковки - выполнен свежий ремонт, высота потолков на 1-ом этаже 4. 5м, в цоколе 2. 2м - разрешенная мощность 15 кВт - коммуникации: вода холодная, свой санузел, автономное газовое отопление, своя котельная - установлены сплит-системы - пожарная и охранная сигнализация - 1-я линия, фасад отлично просматривается - возможно размещение рекламной вывески - вблизи располагается супермаркет Магнит, кафе, банк, Магнит косметик, Бизнес-центр, колледж, рынок, Сквер имени Фрунзе - в 130м находится остановка общественного транспорта -----  
----- По всем вопросам можете обращаться к нашему персональному менеджеру: Старченко Инна - консультант по направлению офисные и торговые помещения ----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/549014/17649

 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	63.00 кв. м		

