

Купить торговое помещение за 29 766 000 рублей на Доломановский пер, 19

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Доломановский пер, 19

29 766 000 Р

334 449Р за м<sup>2</sup>



89.00 м<sup>2</sup>

Общая

89.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 25

Этаж

Помещение с сетевым арендатором площадью 89, 7 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Доломановский переулок, 17 Характеристики и преимущества: - объект с арендатором - арендная ставка 85. 000 рублей - 1-й этаж 25-ти этажного здания - 1-я линия, высокий автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается развлекательный центр, супермаркет Солнечный круг, детский сад, кондитерская Золотой колос и другое - в 350м находится остановка общественного транспорта - стрит-ритейл - отдельный вход, общая зона парковки - свободная перепланировка - высота потолков 4м - все коммуникации центральные, 2-ва санузла - система приточно-вытяжной вентиляции - пожарная сигнализация ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Старченко Инна консультант по направлению торговые и офисные помещения -----  
----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/548559/17649

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

## Характеристики

|               |             |              |    |
|---------------|-------------|--------------|----|
| Этаж          | 1           | Этажей всего | 25 |
| Площадь жилая | 89.00 кв. м |              |    |

