

Купить торговое помещение за 46 430 400 рублей на улица Петренко, 6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Петренко, 6

46 430 400 Р

99 636Р за м²



466.00 м²

Общая

466.00 м²

Жилая

2 из 2

Этаж

ГАБ, Торговые помещения с сетевыми Арендаторами общей площадью 466, 7 кв. м Характеристики и преимущества: Здание введено в эксплуатацию в Сентябре 2024 года - 2-й этаж 2-х этажного здания Объект с арендаторами: - магазин Чижик площадью 441, 7 кв. м - РЕСО-Гарантия - аппарат по продаже игрушек + свободное место для установки еще одного автомата Быстрый срок окупаемости! - 1-я линия, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается Fix Price, почтовое отделение, спортивно-парковый комплекс Чадр, школа, супермаркет Пятерочка и другое - удобная транспортная доступность - общая зона парковким на 20 м/мест - есть подъемник - помещения и здание в отличном состоянии - витражное остекление - все коммуникации: автономное газовое отопление - разрешенная мощность 150 кВт - пожарная и охранная сигнализация ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Старченко Инна - консультант по направлению складские и производственные помещения ----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/553139/1764 ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](#)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	466.00 кв. м		

