

Сдать торговое помещение за 161 005 рублей на 1-й Лазоревый пер, 6

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 1-й Лазоревый пер, 6

161 005 Р в месяц

2 477Р за м² в месяц



65.00 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Торговое помещение в аренду — 65 м², 1 этаж, панорамные окна, высокая проходимость Сдается в аренду современное и светлое торговое помещение площадью 65 м², расположенное на 1 этаже двухэтажного торгового центра в оживленном районе. Идеально подходит для магазина, салона, студии, шоурума или офиса продаж. Основные преимущества: Высокие потолки (более 3 м) — простор и свобода планировки; Панорамные окна — отличный естественный свет и привлечение внимания клиентов; Собственный санузел — комфорт для персонала и посетителей; Отдельный вход с улицы — удобный доступ для клиентов; Собственная парковка у входа — важно для любого бизнеса. Локация с потенциалом: В зоне активной застройки, рядом ЖК Суворовский и коттеджный поселок Ваш Выбор ; Поблизости проходит дорога к СНТ Защитник и Исток — плотный трафик 7 дней в неделю; Отличная транспортная доступность, заметность с дороги, жилая и дачная аудитория поблизости. Помещение готово к эксплуатации — въезжайте и начинайте работу без промедлений! Звоните, чтобы договориться о просмотре и обсудить условия аренды! Код пользователя: 176527 Номер в базе: 5887556

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895010424](tel:+79895010424)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	65.00 кв. м		



