

Сдать торговое помещение за 200 000 рублей на проспект Ленина, 180

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 180

200 000 Р в месяц

3 333Р за м² в месяц



60.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

1 из 3

Этаж

Сдается стильное торговое пространство площадью 60 кв. м, расположенное в самом сердце Ростова-на-Дону - ул. Большая Садовая, 180. Это одно из самых престижных и трафиковых мест города, идеально подходящее для бизнеса, ориентированного на высокий пешеходный и автомобильный поток. Характеристики и преимущества: - Помещение находится на 1 этаже жилого дома, с отдельным входом прямо с фасада Большой Садовой - отличная видимость и лёгкий доступ для клиентов - Выполнен современный капитальный ремонт с использованием качественных материалов: чисто, светло, можно сразу заехать и работать - Установлены приточно-вытяжная вентиляция, система климат-контроля, сплит-системы, видеонаблюдение, пожарная и охранная сигнализация. - Есть место под размещение рекламной вывески, а также удобная парковка рядом с фасадом. - Первая линия центральной улицы города обеспечивает высокий трафик и постоянный поток клиентов - Окружение: деловой и культурный центр -рядом Театральная площадь, Музыкальный театр, парк, школы, ВУЗы, рестораны, гостиницы, магазины, бизнес-центры Помещение идеально подойдёт для салона красоты, бутика, кофейни, шоурума, аптеки, офиса продаж или премиального сервиса. ----- По всем вопросам можно выявить зараженному лицу: Инна ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	60.00 кв. м		

