

Сдать торговое помещение за 170 005 рублей на пр-кт Королева, 30д

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, 30д

170 005 Р в месяц

515Р за м<sup>2</sup> в месяц



330.00 м<sup>2</sup>

Общая

330.00 м<sup>2</sup>

Жилая

2 из 2

Этаж

Арт. 106597366 Торговое помещение в с сумасшедшим трафиком в спальном районе Ростова-на-Дону. Расположено на 2 этаже современного отдельно стоящего здания по адресу пр Королева 30д. На первом этаже расположено семейное кафе с хорошей посещаемостью - создаёт трафик. В нескольких шагах торговый центр с продуктовыми и строительными магазинами, МФЦ и спортивным клубом. В пешей доступности сдается ЖК Созвездие, многоквартирные дома, рынок Квадро. ОПИСАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ: - площадь 330 м2 - второй этаж - большой витражный фасад на Королева - отдельный вход с улицы - своя мокрая точка - не менее 35 кВт электрической мощности ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС

👁 1 с 10.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188912763](tel:+79188912763)

## Характеристики

|               |              |              |   |
|---------------|--------------|--------------|---|
| Этаж          | 2            | Этажей всего | 2 |
| Площадь жилая | 330.00 кв. м |              |   |

