

Купить торговое помещение за 12 990 000 рублей на Верхоянский пер, 48

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Верхоянский пер, 48

12 990 000 Р

206 191Р за м²



63.00 м²

Общая

63.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Продается перспективное коммерческое помещение 63 м² на участке 1.89 сотки. Готовое решение для вашего бизнеса или выгодная инвестиция! Ключевые преимущества: Помещение в хорошем состоянии можно открывать бизнес сразу без дополнительных вложений Гибкие возможности: Использовать как есть (без ремонта) Провести косметическое обновление Полностью снести и построить новое здание до 600 м² Все коммуникации подключены (газ, вода, канализация) Участок 1.89 сотки разрешена застройка до 150 м² с возможностью многоэтажного строительства Окружение: Свежие жилые комплексы Школы и детские сады Магазины и пункты выдачи Удобные подъездные пути Тихий благополучный частный сектор Звоните, записывайтесь на просмотр. Ответим, покажем, поможем с оформлением сделки! Код пользователя: 185452 Номер в базе: 9196486

👁 1 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198816426](tel:+79198816426)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	63.00 кв. м		

