

Сдать торговое помещение за 187 000 рублей на ул Мадояна, 18

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Мадояна, 18

187 000 Р в месяц

2 200Р за м<sup>2</sup> в месяц



85.00 м<sup>2</sup>

Общая

85.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 1

Этаж

Сдается угловое Торговое помещение на фасаде площадью 85, 7 кв. м по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Мадояна, 18/72. Характеристики и преимущества: - современное одноэтажное здание 2025 года постройки (здание вводится в эксплуатацию в Сентябре 2025 года) - первая линия, высокий автомобильный и пешеходный трафик - в окружении: магазины ( Красное&Белое ), кафе, детский сад и другие объекты инфраструктуры - густонаселённый жилой район - отдельный вход, зона парковки своя и общая - разрешенная мощность 15 кВт, напряжение 220/380В - состояние - чистовая отделка - высота потолков 3, 8м - вытяжная вентиляция - коммуникации: вода холодна/горячая, свой санузел, автономное газовое отопление - пожарная сигнализация + коммунальные платежи ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ирина Иванова - консультант по направлению торговые помещения ----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/552722/17649

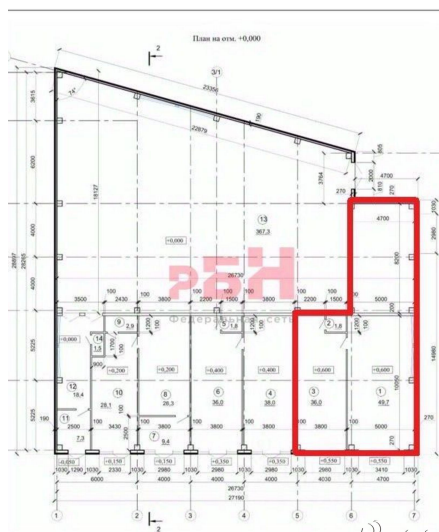
👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](#)

## Характеристики

|               |             |              |   |
|---------------|-------------|--------------|---|
| Этаж          | 1           | Этажей всего | 1 |
| Площадь жилая | 85.00 кв. м |              |   |



Restate



Restate



Restate