

Купить торговое помещение за 10 700 000 рублей на ул Текучева, 95

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Текучева, 95

10 700 000 Р

201 887Р за м²



53.00 м²

Общая

53.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Продаю коммерческое помещение в центре города 53 кв.м. (арендатор Аптека Апрель договор на 10 лет) - 1-й этаж 3-х этажного здания, расположено в трафиковом месте на 1-ой линии - хороший арендный поток - отдельный вход, своя зона парковки - пол - плитка, потолок - армстронг - все коммуникации центральные, свой санузел, вода холодная + бойлер - разрешенная мощность 15 кВт, напряжение 220/380В - приточная вентиляция - вблизи располагается Магнит Косметик, Империя Мяса, сквер, аптеки, супермаркет Пятерочка, гостиница - высокий трафик Арт. 64305118

👁 1 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895205573](tel:+79895205573)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	53.00 кв. м		

