

Сдать торговое помещение за 90 000 рублей на ул Горсоветская, 4/18

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Горсоветская, 4/18

90 000 Р в месяц

1 500Р за м<sup>2</sup> в месяц



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

60.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 1

Этаж

Сдаётся функциональное помещение, под любой бизнес площадью 60 м<sup>2</sup> на 1-м этаже отдельно стоящего здания с отдельным входом и собственной парковкой по адресу г. Ростов-на-Дону, Горсоветская улица, 12 Характеристики и преимущества помещения: - 1-й этаж, фасад выходит на оживлённую улицу - отдельный вход, парковка на 10 машиномест - высота потолков - 3 м - хорошее состояние, готово к запуску бизнеса - установлена холодильная камера (-10С), возможна аренда с оборудованием - электричество 15 кВт, 380 В - коммуникации: вода холодная + бойлер, свой санузел, автономное газовое отопление - 1-я линия, высокая проходимость, активный транспортный поток. - рядом: кафе, продуктовый магазин, детский сад, остановка транспорта - ранее в помещении располагался мясной магазин Звоните, чтобы назначить просмотр и обсудить условия аренды! Подходит под: магазин, кулинарию, пекарню, аптеку, кофейню, офис, салон, пункт выдачи и многое другое. ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Устименко Максим - консультант по направлению торговые, офисные и складские помещения -----  
----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника ...

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

## Характеристики

|               |             |              |   |
|---------------|-------------|--------------|---|
| Этаж          | 1           | Этажей всего | 1 |
| Площадь жилая | 60.00 кв. м |              |   |

