

Сдать торговое помещение за 300 000 рублей на ул Шеболдаева, 19/65

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Шеболдаева, 19/65

300 000 Р в месяц

2 000Р за м² в месяц



150.00 м²

Общая

150.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Предлагается в аренду торгово-коммерческое, универсальное помещение площадью 150 м² с панорамным угловым фасадом по адресу ул. Ленина 65/19 Идеально под любой вид бизнеса Характеристики и преимущества помещения: - Отдельно стоящее одноэтажное здание - Первая линия, высокая проходимость, в оживлённом районе пл. Народного Ополчения (перекресток Ленина / Шеболдаева) - в шаговой доступности - ключевые точки притяжения: ВУЗ РИИЖТ, Красное & Белое, Ozon, Тавр Мясная лавка, Социальная аптека, Октябрьский районный суд, Магазин Магнит, пекарни, Православный храм и др. - отдельный вход + запасной выход - панорамное остекление фасада, угловое расположение - потолки - 3, 2 м - возможны арендные каникулы на время запуска - разрешённая мощность - 150 кВт - все центральные коммуникации, свой санузел - приточно-вытяжная вентиляция, установлены сплит-системы - пожарная и охранная сигнализация Возможна аренда всего помещения площадью 300 кв. м Звоните, чтобы обсудить условия аренды и назначить просмотр. ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Старченко Инна - консультант по направлению торговые помещения ----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника ...

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	150.00 кв. м		

