

Купить торговое помещение за 150 000 000 рублей на ул Социалистическая, 134

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Социалистическая, 134

150 000 000 Р

238 096Р за м²



630.00 м²

Общая

630.00 м²

Жилая

4 из 4

Этаж

Продается 4-х этажное здание с подвалом и эксплуатируемой кровлей в Центре площадью 630 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Социалистическая улица, 134А. Характеристики и преимущества: кадастровый номер: 61:44:0041003:12494-х этажное здание + подвал и эксплуатируемая кровля земля в собственности 1-я линия, Центр города, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вблизи располагается ВУЗ, Ростовский государственный музыкальный театр, гостиница, колледж, лицей, магазин Ассорти-продукт, Арт-пространство Ростов, кафе, бары, рестораны и другое в 300м находится остановка общественного транспорта отдельный вход, предусмотрен запасной выход привлекательный фасад здания, помещения в отличном состоянии, выполнен качественный ремонт разрешенная мощность 35 кВт все коммуникации, автономное газовое отопление система приточно-вытяжной вентиляции телефон и интернет пожарная и охранная сигнализация своя зона парковки + общая ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Бирик Николай - консультант по продаже коммерческой недвижимости - ----- Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону От собственника. Без комиссии.

Специальные ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	630.00 кв. м		



