

Сдать торговое помещение за 80 002 рублей на Филимоновская улица, 82

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Филимоновская улица, 82

80 002 Р в месяц

3 077Р за м² в месяц



26.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

1 из 3

Этаж

Стильное торговое помещение с дизайнерским ремонтом площадью 26 кв. м активный трафик по адресу Ростов-на-Дону, Филимоновская улица, 82/113 Готовое к работе помещение, лазерная студия в полном комплекте, в идеальном состоянии и комплектации. Ключевые особенности и преимущества: - 1-й этаж, первая линия — отличная видимость и высокий пешеходный и автомобильный трафик - вблизи располагается: школа, аптеки, парк, ЖК Сквер , Дворец спорта, кафе, Магнит Косметик , гостиница - возможность размещения рекламной вывески на фасаде - собственный вход с панорамной стеклянной дверью, парковка у входа - современный стильный ремонт, тёплый пол, подвесной унитаз, душевая кабина - высота потолков - 3 метра - объект включает: ресепшен, зону ожидания, кухню, зону под бьюти, кабинет косметолога - полная меблировка: кушетка, кресла букле, зеркала, шкафы, кофемашина, кулер, пылесос и др. - автоматические шторы, дизайнерский декор - все коммуникации: холодная/горячая вода, бойлер, отопление, душ - установлен инверторный кондиционер Лишнюю мебель можно убрать по договорённости. Звоните и приходите на просмотр — предложение эксклюзивное! -----
----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Мозговой ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	26.00 кв. м		



