Сдать торговое помещение за 35 000 рублей на улица Евдокимова, 102Б

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Евдокимова, 102Б

35 000 Р в месяц
2 027Р за м^2 в месяц

17.27 м^2	17.27 м^2	1
Общая	Жилая	Этаж

Кабинет общего назначения (салон красоты, магазин, ПВЗ) 17,27 м2, 1 этаж мини-бизнес-центра (на схеме - кабинет № 4). В кабинете имеется: - мокрая точка (подвод горячей и холодной воды, канализации); - приточно-вытяжная вентиляция с регулировкой температуры приточного воздуха; - сплит-система с запасом мощности (кондиционирование и обогрев): - отопление и освещение. Собственник. Мини-бизнес-центр оснащён 2 входами (с северного фасада - главный вход, с южного - запасной вход + 5 окон). Высота помещения 3,27 м. Качественный ремонт. 2 санузла для пользования арендаторов помещений и их гостей, площадь санузлов не входит в площадь сдаваемого помещения. Помещение идеально подходит под бьюти-сферу: - Парикмахер, барбер. - Мастер ногтевого сервиса (маникюр, педикюр); - Косметолог; - Мастер депиляции; - Лешмейкер; - Бровист; - Мастер перманентного макияжа; - Визажист; - Стилист; - Массажист; - Бьюти-коворкинг. а также: - бутики; - салоны; - магазины; - бар; - пункт выдачи / склад маркетплейсов; - аптека / аптечный склад; или: - офис архитектурного, дизайнерского бюро или архитектурной мастерской; - офис коллегии адвокатов или другая юридическая деятельность; - офис компании. __ Главное преимущество - расположение в нежилом здании ...

0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: Игорь

Телефон: +79584771223

Характеристики

Этаж	1	Площадь жилая	17.27 кв. м

https://rostov-na-donu.restate.ru/obj/arenda-torgovli-ulica-evdokimova-102b-22454494/