

Сдать торговое помещение за 38 700 рублей на Ростов-на-Дону г, Газетный пер, 476

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону г, Газетный пер, 476

38 700 Р в месяц

3 000Р за м² в месяц



12.90 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Бизнес-центр класса "В" расположен в топовом центре г.Ростова-на-Дону - в квадрате ул.Большая Садовая, ул.Пушкинская, пр.Ворошиловский и пр.Буденновский. Расположение в наиболее развитой деловой зоне города открывает перспективы для развития любого бизнеса. Богатая инфраструктура позволяет получить практически любую услугу в шаговой доступности. Ближайшая остановка общественного транспорта для сотрудников - в 220 метрах на ул.Б.Садовой (11 маршрутов). Дополнительные остановочные комплексы - на пр.Ворошиловском (370 метров, 17 маршрутов) или пр.Буденновском (9 минут пешком, 27 маршрутов). Бизнес-центр состоит из исторической инфраструктурной части и нового современного бизнес-пространства. В инфраструктурной части представлены столовая для сотрудников БЦ, кофейня, балетная школа, магазины. Помещение идеально подойдет для инфраструктурного арендатора, бизнес которого рассчитан как на сотрудников бизнес-центра, так и на street-retail. Внутренняя планировка офиса - открытая. Входная группа в офис выполнена из стекла с цельностеклянной дверью. Широкая витрина на пер.Газетный. Качественная внутренняя отделка (новая СКС, полы - мрамор, энергосберегающие светильники). Центральная система вентиляции с функцией охлаждения воздуха. Индивидуальная сплит-система. Система пожарной сигнализации ...

👁 7 с 08.12.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [DDC Consulting](#)

Телефон: [+7\(863\)269-49-69](tel:+7(863)269-49-69)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие охраны	да
Наличие парковки	да	Высота потолков	3.5 м



