

Купить торговое помещение за 16 500 000 рублей на Красноармейская улица, 264

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская улица, 264

16 500 000 Р

311 321Р за м²



53.00 м²

Общая

53.00 м²

Жилая

1 из 9

Этаж

Продается помещение с арендатором страховая компания площадью 53 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Красноармейская улица, 264
Характеристики и преимущества: - объект с арендатором - страховая компания - арендный поток составляет 55. 000 рублей - 1-й этаж 9-ти этажного здания - 1-я линия, фасад выходит на проезжую часть - вблизи располагается М. Видео, ТЦ Красноармейский, кафе и рестораны, супермаркет Магнит, Парк имени Октябрьской Революции и другое - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - в 100м находится остановка общественного транспорта - отдельный вход - в отличном состоянии - высота потолков 2, 8м - пол - плитка, потолок - армстронг - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление - разрешенная мощность 9 кВт - установлены сплит-системы - проведен интернет и телефон - пожарная и охранная сигнализация - общедомовая зона парковки -----
----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Бибик Николай - консультант по направлению офисные и торговые помещения ----- Вся коммерческая недвижимость Ростова-на-Дону.
От собственника. Без комиссии. Специальные условия для ...

👁 1 с 23.12.2023, обновлен 24.12.2023

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	53.00 кв. м		

