

Купить торговое помещение за 16 500 000 рублей на Пушкинская улица, 81

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пушкинская улица, 81

16 500 000 Р

412 500Р за м²



40.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Продается помещение с арендатором кофейный магазин площадью 40 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Пушкинская улица, 81

Характеристики и преимущества: - с арендатором - кофейный магазин - 1-й этаж - 1-я линия, фасад выходит на проезжую часть - Центр города, вблизи располагается Центральный парк им. М. Горького, ВУЗ, кафе, гостиница, супермаркет Магнит, рестораны и другое - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - в 250м находится остановка общественного транспорта - отдельный вход - в хорошем состоянии - высота потолков 2, 8м - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление - разрешенная мощность 9 кВт - проведен интернет и телефон - пожарная и охранная сигнализация - общедомовая зона парковки -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Бирик Николай - консультант по направлению офисные и торговые помещения ----- Вся коммерческая недвижимость Ростова-на-Дону. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/548159/17649

👁 3 с 23.12.2023, обновлен 24.12.2023

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	40.00 кв. м		

