

Купить производственную площадь за 325 000 000 рублей на Сельмаш, Страны Советов

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Сельмаш, Страны Советов

325 000 000 Р

23 897Р за м²



13600.00 м²

Общая

Производственно-складской комплекс 160 соток*** Продаётся торгово-складской комплекс в Первомайском районе г. Ростова-на-Дону. Территория включает в себя 2-е смежные площадки: офисно-выставочную и производственно-складскую. Всего в состав комплекса входит 4 капитальных склада, 4 административных здания, мастерские, 5 металлических навесов, внутренняя подземная автостоянка. Все строения в отличном состоянии. Общая площадь составляет 13625 кв. метров. К комплексу подведены все коммуникации: газ (2 мини котельные), вода, канализация, электричество (своя подстанция и резервное питание), телефоны, внутренняя мини АТС, в зданиях проложена компьютерная сеть. Территория огорожена по периметру и охраняется с использованием систем видеонаблюдения, все офисные помещения имеют системы вентиляции и кондиционирования воздуха. Вся площадка асфальтирована. Земля находится в собственности. В 5-и метрах от южных ворот проходит железнодорожная ветка. При звонке указывайте номер 4002719

👁 15 с 31.03.2022, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Титул](#)

Телефон: [+79002846955](tel:+79002846955)

Характеристики

Этажей всего 2

