

Купить производственную площадь за 90 001 500 рублей на ул Социалистическая, 112/15А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Социалистическая, 112/15А

90 001 500 Р

6 207Р за м²



14500.00 м²

Общая

Продаётся птицеводческий комплекс, специализирующийся на производстве яиц. Объект идеально подходит для инвесторов, готовых к запуску бизнеса под ключ или расширению существующего производства. Комплекс законсервирован, находится под охраной и полностью подготовлен к возобновлению работы. Ключевые преимущества: - Автономность: собственное энерго- и водоснабжение, резервный генератор. - Масштабируемость: 4 пустых корпуса для расширения. - Безопасность: охраняемая территория, дизбарьер на въезде. - Логистика: близость к городам Волноваха (30 км) и Мариуполь (75 км). Расположение(ДНР, Волновахский муниципальный округ, село Вольное, ул. Советская, 70): Комплекс расположен между Донецкой и Запорожской областей: - 30 км от г. Волноваха. - 75 км от г. Мариуполь (выход к Азовскому морю для экспорта). - Асфальтированные подъездные пути и компактная территория (5 га) обеспечивают удобную транспортировку грузов. Инфраструктура: 1. Энергоснабжение: - Собственная подстанция основная промышленная площадка к ЛЭП через трансформатор 400 кВт. - Зона выращивания подключение к ЛЭП 200 кВт 2. Водоснабжение: - Артезианская скважина глубиной 120 м. - Накопительная цистерна на 60 м. 3. Безопасность: - Въездной дизбарьер с навесом. - Круглосуточная ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189611610](tel:+79189611610)

Характеристики

Этажей всего 1



