

Купить производственную площадь за 109 950 000 рублей на Коммунистический пр-кт, 5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Коммунистический пр-кт, 5

109 950 000 Р

55 869Р за м²



1968.00 м²

Общая

Производственно-складской комплекс в центре города, площадь 1 968, 9 м². Большой ровный участок, подъезд для фур, собственная подстанция 250 кВт, газ, скважины, кран-балка 5 т. Высота потолков 8 м, идеально для производства, склада или логистики. От собственника, без комиссии. Продается производственно-складской комплекс в самом центре города площадью 1968, 9 кв. м по адресу Инженерная улица, 5А Характеристики и преимущества: Комплекс включает следующие строения: - Литер А площадью 13, 7 кв. м, кадастровый номер: 61:44:0081114:35 - Литер Н площадью 31, 4 кв. м, кадастровый номер: 61:44:0081114:38 - Литер Б площадью 337, 5 кв. м, кадастровый номер: 61:44:0081114:47 - объект площадью 500, 4 кв. м, кадастровый номер: 61:44:0081114:49 - Литер А площадью 522, 5 кв. м, кадастровый номер: 61:44:0081114:42 - Литер Б площадью 563, 4 кв. м, кадастровый номер: 61:44:0081114:48 Земельный участок: - Ровный, прямоугольно формы - площадь: 6 319 м² (кад. 61:44:0081114:52), разрешенное использование: производственно-складские базы, складские помещения - площадь: 8 133 м² (кад. 61:44:0081114:53), категория: земли населенных пунктов Технические характеристики: - Отсыпан подъездной путь, возможен маневр крупногабаритного транспорта - Электроснабжение 250 кВт, собственная подстанция - Газ среднего ...

👁 2 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

Характеристики

Этажей всего 1

