

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 50 000 600 рублей на ул Нижненькая, 13

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Нижненькая, 13

50 000 600 Р

74 075Р за м²

675.00 м²

Общая



Арт. 68797696 Вашему вниманию представлено отдельностоящее торгово-офисное здание в центре Ростова-на-Дону с отличным пешеходным и автомобильным трафиком, весь поток автотранспорта движущийся в Александровку и г. Аксай проезжает мимо этого здания. Находится на пересечении улиц Мясникова/Нижненькой. Идеально подходит, как для магазинов Пятерочка, Магнит, так и для бизнес-центра, Фитнес клубов и медицинских учреждений. Расположено торгово-офисное здание пожалуй, в самом топовом жилом комплексе с малоэтажной застройкой в Ростове, в самом сердце Ростова-на-Дону, в двух шагах от Театральной площади, улицы Большая Садовая, Советская, Театральный проспект. Имеется своя парковка и дополнительные свободные места. Здание продается в состоянии стройвариант (черновая отделка) и сможет воплотить все идеи для бизнеса покупателя. Площадь- 675,5 м2, 4 этажа (один подземный), витражные остекление, три отдельных входа, высота потолков -3,5 м, все коммуникации заведены!!! Напряжение 380 В, разрешенная мощность 220 кВт Звоните и записывайтесь на просмотр! Менеджер Андрей. Номер объекта в базе 68797696.

👁 1 с 19.01.2025, обновлен 19.01.2025

Характеристики

Этажей всего 3

