

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 550 002 000 рублей на ул 24-я линия, 2/5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 24-я линия, 2/5

550 002 000 Р

76 167Р за м²

7221.00 м²

Общая



Угловое здание свободного назначения в активном районе города площадью 7221 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, улица 24-я Линия, 2/5
Характеристики и преимущества: - угловое 7-ми этажное здание - кадастровый номер: 61:44:0031560:28 - здание расположено на земельном участке площадью 18, 28 соток - кадастровый номер земельного участка: 61:44:0031560:11 - 1-я линия, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается супермаркет Магнит, колледж, Нахичеванский базар, общежитие, супермаркет Пятерочка, поликлиника, гостиница, пекарни, Торговый центр, парк и другое - удобная транспортная доступность - отдельный вход, предусмотрен запасной выход - помещения под ремонт - высота потолков 4, 5м - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление - разрешенная мощность 90 кВт - установлены сплит-системы ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Васильева Елена - консультант по направлению офисные помещения ----
----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/551429/17649

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

Характеристики

Этажей всего 7

