

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 180 002 рублей на улица Вавилова, 59

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вавилова, 59

180 002 Р в месяц

1 029Р за м² в месяц



175.00 м²

Общая

Отдельно стоящее здание площадью 175 м² на 1-й линии по адресу ул. Вавилова, 59. Предлагается в аренду коммерческое здание с витринным фасадом и прямым выходом на 1-ю линию. Идеально под магазин, шоурум, медцентр, салон, офис, точку выдачи, студию или представительство компании. Характеристики и преимущества: - самостоятельное здание с цоколем - 1-я линия, панорамный фасад - отлично видно с дороги, интенсивный автомобильный, хороший пешеходный трафик - два входа (отдельно в цоколь и отдельно на 1 этаж), предусмотрен запасной выход - потолки - 3, 2 м - электроснабжение: 15 кВт, напряжение 380 В, возможна подача большей мощности - все коммуникации: вода холодная + бойлер, свой санузел, автономное отопление - установлены пожарная и охранная сигнализация Универсальный формат для бизнеса, которому важна автономность, видимость и удобство расположения. ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ксёэнз Лариса - консультант по направлению офисные и торговые помещения. ----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

Характеристики

Этажей всего 1

