

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 26 000 000 рублей на Украинская улица, 18А/106

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Украинская улица, 18А/106

26 000 000 Р

52 000Р за м²



500.00 м²

Общая

Продается отдельно стоящее здание общей площадью 500 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Украинская, 18А/106. Характеристики и преимущества: - Здание и земельный участок (6, 66 сотки) - в собственности - 1-я линия, отличная видимость и удобная транспортная доступность - Одноэтажное здание с мансардой, ранее использовалось под банный комплекс - требует ремонта, что позволяет реализовать проект под любой вид коммерческой деятельности - Собственная парковочная зона - Кадастровый номер: 61:44:021515:0021 - Категория земель - земли населенных пунктов Расположение: - Объект находится в развитом жилом районе. - Рядом - школа, детский сад, Пятёрочка , Магнит Косметик , пожарно-спасательная часть, объекты бытового обслуживания и розничной торговли. - Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Отлично подходит под магазин, пункт выдачи, аптеку, салон, фитнес-зал, медцентр или административное здание. ----- По всем вопросам можно выявить зараженному лицу: Инна Старченко - консультант по торговым и офисным помещениям ----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер ...

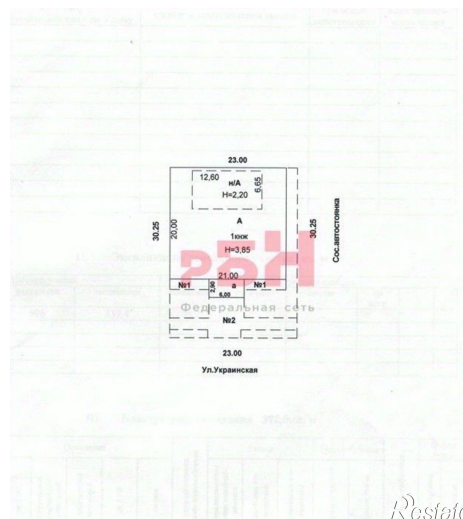
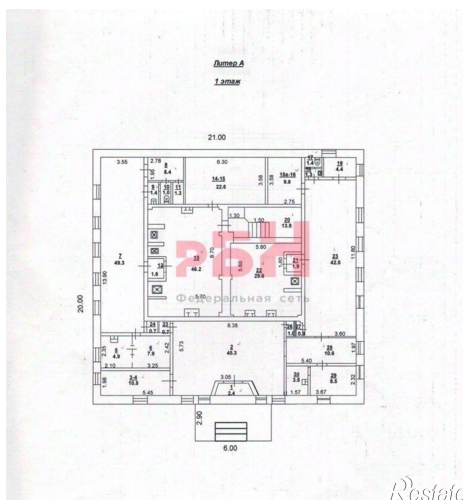
👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](#)

Характеристики

Этажей всего 1



Дом А
Маяков

