https://rostov-na-donu.restate.ru/obj/prodazha-zdaniya-ulica-guseva-59-20106913/

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 8 976 020 рублей на улица Гусева, 59

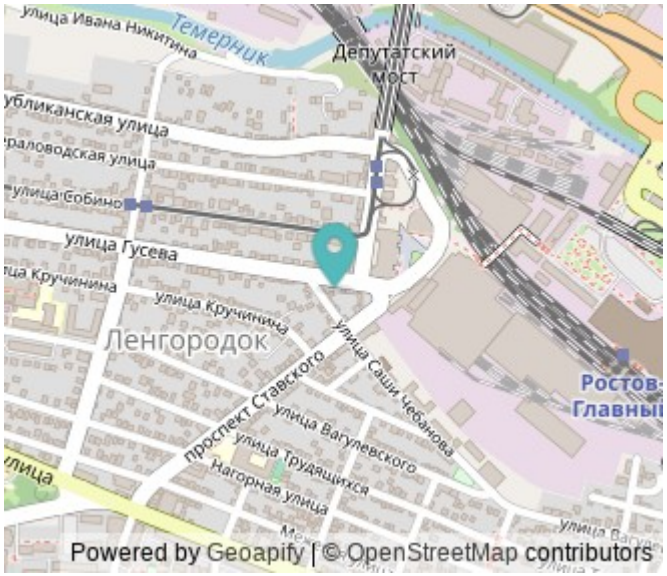
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Гусева, 59

8 976 020 Р

80 143Р за м^2

112.00 м^2

Общая



Код объекта: 1688250. Уникальное предложение в Ростове-на-Дону: продаётся здание в микрорайоне Ленгородок, по адресу улица Гусева, 59. Этот коммерческий объект идеально подойдёт для бизнеса, ищущего просторное и функциональное пространство. Здание построено в 2000 году, имеет три этажа, отдельный вход и свободный доступ. Общая площадь составляет 112,3 кв. м. Внутри проведены интернет, установлены кондиционер и вентиляционная система. Кирпичная конструкция и индивидуальный котёл обеспечивают надёжность и комфорт. Евроремонт создаёт приятное впечатление и позволяет сразу приступить к работе без дополнительных вложений. Угловое расположение обеспечивает хорошую видимость и доступность для клиентов. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность приобрести успешный коммерческий объект в одном из удобных районов Ростова-на-Дону. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше!

0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79896312341

Характеристики

Этажей всего	3

https://rostov-na-donu.restate.ru/obj/prodazha-zdaniya-ulica-guseva-59-20106913/

2 ЭТАЖ
ВЛАДИС
Restate

ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ
ВЛАДИС
Restate