

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 8 405 440 рублей на 2-я Кольцевая улица, 127А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Кольцевая улица, 127А

8 405 440 Р

105 068Р за м²



80.00 м²

Общая

Продаётся!!! торговое помещение. Есть предложения от Вайберис и КБ с долгосрочной арендой. В данный момент работает продуктовый магазин. Есть подвал. Котельная. центральные коммуникации. В шаговой доступности школа 62 . Возможно под дошкольное учреждение или школу Английского. До проспекта Стачки и остановки 2-я кольцевая 200 метров. Звоните, отвечу на все ваши вопросы! Арт. 75559797

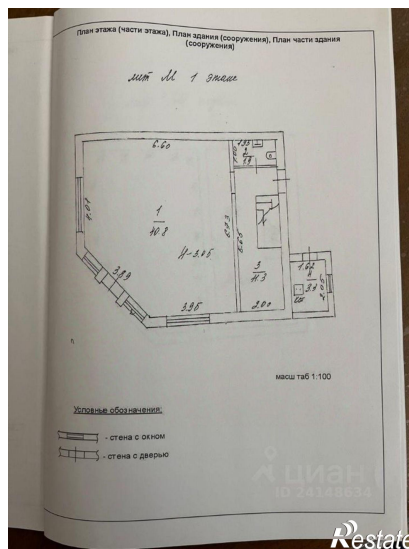
👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888905946](tel:+79888905946)

Характеристики

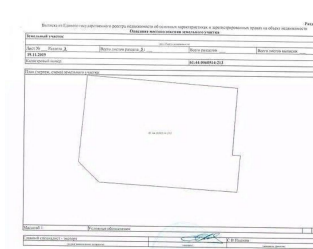
Этажей всего 1



Стр. 2 из 3

Внесены изменения в проектную документацию, утвержденную в установленном порядке, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

№ п/п	Имя, Фамилия, И.О.	Должность	Подпись	Дата
1	Иванов Иван Иванович	Архитектор		
2	Петров Петр Петрович	Инженер		
3	Сидоров Сергей Сергеевич	Инженер		
4	Кузнецов Алексей Алексеевич	Инженер		
5	Левченко Елена Владимировна	Инженер		
6	Михайлов Михаил Михайлович	Инженер		
7	Новиков Николай Николаевич	Инженер		
8	Осипов Олег Олегович	Инженер		
9	Попов Павел Павлович	Инженер		
10	Рябенко Роман Романович	Инженер		
11	Смирнов Станислав Станиславович	Инженер		
12	Тихонов Тимофей Тимофеевич	Инженер		
13	Фролов Федор Федорович	Инженер		
14	Харин Христиан Христианович	Инженер		
15	Цыганов Константин Константинович	Инженер		
16	Чайков Владимир Владимирович	Инженер		
17	Шаров Сергей Сергеевич	Инженер		
18	Шенников Евгений Евгеньевич	Инженер		
19	Щеглов Дмитрий Дмитриевич	Инженер		
20	Юсупов Юрий Юрьевич	Инженер		



Стр. 1 из 3

Внесены изменения в проектную документацию, утвержденную в установленном порядке, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

№ п/п	Имя, Фамилия, И.О.	Должность	Подпись	Дата
1	Иванов Иван Иванович	Архитектор		
2	Петров Петр Петрович	Инженер		
3	Сидоров Сергей Сергеевич	Инженер		
4	Кузнецов Алексей Алексеевич	Инженер		
5	Левченко Елена Владимировна	Инженер		
6	Михайлов Михаил Михайлович	Инженер		
7	Новиков Николай Николаевич	Инженер		
8	Осипов Олег Олегович	Инженер		
9	Попов Павел Павлович	Инженер		
10	Рябенко Роман Романович	Инженер		
11	Смирнов Станислав Станиславович	Инженер		
12	Тихонов Тимофей Тимофеевич	Инженер		
13	Фролов Федор Федорович	Инженер		
14	Харин Христиан Христианович	Инженер		
15	Цыганов Константин Константинович	Инженер		
16	Чайков Владимир Владимирович	Инженер		
17	Шаров Сергей Сергеевич	Инженер		
18	Шенников Евгений Евгеньевич	Инженер		
19	Щеглов Дмитрий Дмитриевич	Инженер		
20	Юсупов Юрий Юрьевич	Инженер		

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДСТРОИТЕЛЬСТВА РАСПОРЯЖЕНИЕ 17.12.2019. № 4790

О присвоении объекту адресации адреса

Руководствуясь принципами присвоения, изложенными в авторизованном адресе, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 №1221, Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону объекту адресации – здание, наименование: "магазин", назначение: "жилой дом" присвоен адрес:

Ростовская Федерация, Ростовская область, городской округ "Город Ростов-на-Дону", город Ростов-на-Дону, улица 2-я Коллежская, здание 127/24

Кадастровый номер объекта адресации: 61-44-0060514-208

Основание для принятия решения о присвоении объекту адресации адреса: Внесены в Единый государственного реестра недвижимости об основных параметрах и характеристиках права на объект недвижимости от 09.12.2019 № 61/001/002/2019-177207. Технические план здания от 21.07.2018, выданный кадастровым инженером Кили А.В. (регистрация и лицензирование реестра № 44/001/002/2018-14667)

Описание местонахождения объекта адресации: с. Ростов-на-Дону, Железнодорожный район, ул.2-я Коллежская, №127/24 (с.Красная, №24)

Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образуется объект адресации: 61-44-0060514-177

Адреса объектов недвижимости, из которых образуется объект адресации: Ростовская обл., с. Ростов-на-Дону, Железнодорожный р-н, ул. 2-я Коллежская, 127/24

Дополнительные сведения об объектах недвижимости, из которых образуется объект адресации: отсутствуют



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДСТРОИТЕЛЬСТВА РАСПОРЯЖЕНИЕ 17.12.2019. № 4790

О присвоении объекту адресации адреса

Руководствуясь принципами присвоения, изложенными в авторизованном адресе, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 №1221, Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону объекту адресации – земельный участок с кадастровым номером 61/001/002/2019-177207. Технические план здания от 21.07.2018, выданный кадастровым инженером Кили А.В. (регистрация и лицензирование реестра № 44/001/002/2018-14667)

Ростовская Федерация, Ростовская область, городской округ "Город Ростов-на-Дону", город Ростов-на-Дону, улица 2-я Коллежская, №127/24

Кадастровый номер объекта адресации: 61-44-0060514-213

Основание для принятия решения о присвоении объекту адресации адреса: Внесены в Единый государственного реестра недвижимости об основных параметрах и характеристиках права на объект недвижимости от 09.12.2019 № 61/001/002/2019-177207. Технические план здания от 21.07.2018, выданный кадастровым инженером Кили А.В. (регистрация и лицензирование реестра № 44/001/002/2018-14667)

Описание местонахождения объекта адресации: с. Ростов-на-Дону, Железнодорожный район, ул.2-я Коллежская, №127/24 (с.Красная, №24)

Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образуется объект адресации: 61-44-0060514-22

Адреса объектов недвижимости, из которых образуется объект адресации: Ростовская область, с. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Коллежская, 127/24

Дополнительные сведения об объектах недвижимости, из которых образуется объект адресации: отсутствуют

Адресный указатель адрес: Ростовская Федерация, Ростовская область, городской округ "Город Ростов-на-Дону", с.Ростов-на-Дону, ул.Красная, №24/127 (технический план в государственном реестре: 61/001/002/2018-14667)

Стр. 1 из 3

Внесены изменения в проектную документацию, утвержденную в установленном порядке, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

№ п/п	Имя, Фамилия, И.О.	Должность	Подпись	Дата
1	Иванов Иван Иванович	Архитектор		
2	Петров Петр Петрович	Инженер		
3	Сидоров Сергей Сергеевич	Инженер		
4	Кузнецов Алексей Алексеевич	Инженер		
5	Левченко Елена Владимировна	Инженер		
6	Михайлов Михаил Михайлович	Инженер		
7	Новиков Николай Николаевич	Инженер		
8	Осипов Олег Олегович	Инженер		
9	Попов Павел Павлович	Инженер		
10	Рябенко Роман Романович	Инженер		
11	Смирнов Станислав Станиславович	Инженер		
12	Тихонов Тимофей Тимофеевич	Инженер		
13	Фролов Федор Федорович	Инженер		
14	Харин Христиан Христианович	Инженер		
15	Цыганов Константин Константинович	Инженер		
16	Чайков Владимир Владимирович	Инженер		
17	Шаров Сергей Сергеевич	Инженер		
18	Шенников Евгений Евгеньевич	Инженер		
19	Щеглов Дмитрий Дмитриевич	Инженер		
20	Юсупов Юрий Юрьевич	Инженер		

Стр. 2 из 3

Внесены изменения в проектную документацию, утвержденную в установленном порядке, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

№ п/п	Имя, Фамилия, И.О.	Должность	Подпись	Дата
1	Иванов Иван Иванович	Архитектор		
2	Петров Петр Петрович	Инженер		
3	Сидоров Сергей Сергеевич	Инженер		
4	Кузнецов Алексей Алексеевич	Инженер		
5	Левченко Елена Владимировна	Инженер		
6	Михайлов Михаил Михайлович	Инженер		
7	Новиков Николай Николаевич	Инженер		
8	Осипов Олег Олегович	Инженер		
9	Попов Павел Павлович	Инженер		
10	Рябенко Роман Романович	Инженер		
11	Смирнов Станислав Станиславович	Инженер		
12	Тихонов Тимофей Тимофеевич	Инженер		
13	Фролов Федор Федорович	Инженер		
14	Харин Христиан Христианович	Инженер		
15	Цыганов Константин Константинович	Инженер		
16	Чайков Владимир Владимирович	Инженер		
17	Шаров Сергей Сергеевич	Инженер		
18	Шенников Евгений Евгеньевич	Инженер		
19	Щеглов Дмитрий Дмитриевич	Инженер		
20	Юсупов Юрий Юрьевич	Инженер		

