

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 78 012 рублей на ул Лермонтовская, 233В

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Лермонтовская, 233В

78 012 Р в месяц

1 182Р за м² в месяц

66.00 м²

Общая



Сдается в центре небольшое отдельно стоящее нежилое ЗДАНИЕ в 2 этажа, общ. площадь 66 кв.м, с двумя входами. В отличном состоянии, современная отделка. От собственника. Расположено 3 мин. ходьбы от Красноармейской, на пересечении Крепостного и Лермонтовской. Все коммуникации , скоростной интернет, сплиты. Огороженная небольшая территория, мини-клумбы Под салон красоты/тату-салон, офис, представительство, фирму недвижимости, магазин, ателье, химчистку, диспетчерские, мастерские и др. *** В арендную плату входит ВСЕ ЗДАНИЕ-: 1. 1й этаж: 37 кв.м, состоит из 2х несмежных комнат, с/узла (с душем), коридора (с кладовкой), антресоли 2. 2й этаж: 27 кв.м , состоит из одной комнаты и санузла (с душем), антресоль *** - парковочное место со шлагбаумом - Большое место для наружной РЕКЛАМЫ - Рядом БОЛЬШАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ БЕСПЛАТНАЯ АВТОПАРКОВКА - Рядом - бассейн, прод. магазины, кафе, остановка трамвая, автомойка, школа *** Оплата коммунальных услуг, рекламного места и одного парковочного места со шлагбаумом не включена в арендную плату. *** Если остались вопросы - звоните! Всем удачи, здоровья!

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185839497](tel:+79185839497)

Характеристики

Этажей всего 2

