

Купить комнату за 2 500 000 рублей на Защитный переулок, 22

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Защитный переулок, 22

2 500 000 Р

29 762Р за м²



84.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаю ЖДР/ул. Профсоюзная д. 29/22, 4/5 кирпичный дом, 2-комнаты в 4к - квартире. 84/30 (65)/9 Комнаты после капитального ремонта, новая электрика, натяжной потолок, окна мет.пласт, свой балкон застеклен (отделка не закончена), сделана перепланировка (не значительная) в комнате без балкона выделили зону для прихожей, межкомнатные новые двери, сплит система, пол ковролин, новые кухонные шкафы, в кухне есть кладовка. С/у раздельный, душ. Хорошие соседи (семья взрослые у которых в собственности две комнаты). Комнаты в единоличной собственности, 1 собственник, под ипотеку, мат.капитал для одобрения проходит, согласие соседей не требуется, уведомлены в законном порядке. Рядом садик, школа, магазины и много всего интересного. Продаём в связи с расширением!!! Помогу с одобрением по ипотеке. Торг в разумных пределах.

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882517571](tel:+79882517571)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь комнат	15.20 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



