

Купить комнату за 2 500 000 рублей на Ульяновская улица, 23

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ульяновская улица, 23

2 500 000 Р

75 758Р за м²



33.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

id:4381. Предлагаем к покупке: 2х комнат в коммунальной квартире. ВСЕГО 2 соседа. Можно купить с арендаторами. (хороший доход) Исторический центр города ! Продаётся с мебелью и техникой, можно зайти и жить. На планировке отмечены в желтом квадрате. Площадь 2х. комнат: 31 м2. + кладовое помещение в подвале - 6 м2. Высокие потолки. Крыша после ремонта. Парковка под домом. Дом расположен в 2х. кварталах от набережной города, между Буденновским и Ворошиловским проспектом, в 2х. кварталах от центрального рынка и Собора. Улица зеленая, асфальтированная. Очень хорошее место для инвестиций, подойдёт для собственного проживания или под сдачу в аренду. Всегда будет пользоваться спросом. ИПОТЕКА ПОДХОДИТ Звоните ! Договоримся о просмотре.

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882505216](tel:+79882505216)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь комнат	31.00 кв. м



