

Купить комнату за 1 450 000 рублей на Коммунистический проспект, 35/3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 35/3

1 450 000 Р

85 294Р за м²



17.00 м²

Общая

7 из 9

Этаж

Арт. 117599904 Комната в общежитии 7 этаж 9-ти этажного дома. Лифт работает отлично, без перебоев и отключений! Жилая площадь 17 м2 в хорошем состоянии, можно жить самим или запускать жильцов и получать сразу прибыль! Соседи культурные. Помещения общего пользования (кухня, прачечная, санузел) в хорошем состоянии. Дом расположен рядом с 20 городской больницей, рядом есть детские сады, школа, остановки общественного транспорта и все возможные сетевые магазины. Рядом в шаговой доступности парк Сказка. Отличное предложение! С реальным покупателем возможен торг! ростовквартира #двухкомнатная #агентпонедвижимости #студент #срочнокупить #купитьквартиру #ростовнадону #гостинка #посмотретьквартиру #выгодно #недвижимость #недвижимостьростов #продажаквартиры #квартирасремонтом #двухкомнатнаяквартира #ЗЖМ #инвестициивнедвижимость #агентпонедвижимости #студент #срочнокупить #купитьквартиру # #ростовнадону #посмотретьквартиру #выгодно #ипотека #недвижимость #недвижимостьростов #продажаквартиры

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198974683](tel:+79198974683)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	7
Этажей всего	9		

