

Купить комнату за 1 990 000 рублей на проспект Шолохова, 264

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 264

1 990 000 Р

10 699Р за м²



186.00 м²

Общая

18.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся уютная комната в общежитии площадью 18.2 квадратных метров на четвёртом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1981 году. Адрес объекта: город Ростов-на-Дону, Шолохова проспект, 264. В двух минутах ходьбы расположен Центральный Автовокзал г.Ростов-на-Дону, который скоро станет главным транспортным узлом города. Квартира после косметического ремонта, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена детская площадка идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Развитая инфраструктура района включает в себя разнообразные магазины и супермаркеты, такие как Бакалейка, продовольственный магазин, Светофор, магазин низких цен и Пятёрочка, а также аптечное учреждение Южная Аптека. Для тех, кто предпочитает питаться вне дома, поблизости имеется столовая. Кроме того, рядом расположен торговый центр, предлагающий широкий выбор товаров и услуг. Этот вариант станет прекрасным выбором для одинокого жителя или молодой пары, ценящих комфорт, удобство и спокойствие. Благодаря удачному расположению и приятной атмосфере района, проживание здесь подарит вам ощущение уюта и гармонии каждый день. В связи с открытием Центрального Автовокзала Ростов-на-Дону комната идеально подойдет ...

👁 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885307588](#)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь жилая	18.20 кв. м
Площадь комнат	18.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



