

Купить комнату за 1 550 000 рублей на пер Семашко, 44

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пер Семашко, 44

1 550 000 Р

3 176Р за м²



488.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 109946452 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Комната снова в продаже, у покупателя не получилось её приобрести, поэтому звоните в любое время. Входную дверь уже поменяли на более качественную. В ближайшее время планируется сделать ремонт, поэтому не упустите шанс купить комнату еще по заниженной цене. Продается комната в историческом центре Ростова-на-Дону! Адрес: переулок Семашко, 44, Ленинский район Основные характеристики: Тип дома: кирпичный Этаж: 4 из 4 Высота потолков: 3.25 м Состояние: жилое, косметический ремонт по желанию Преимущества объекта: Историческое здание с особой атмосферой старины Высокие потолки и большие окна обеспечивают отличное освещение Закрытый двор с парковочными местами Обновленные коммуникации: пластиковые трубы и стояки Развитая инфраструктура: В шаговой доступности: ЦУМ и торговые центры Центральный рынок Главные достопримечательности города Театры и музеи Университеты и школы Аптеки и банки Кафе и рестораны Транспортная доступность: Остановки общественного транспорта Удобный выезд в любую точку города Близость к вокзалам Идеальное решение для: Собственного проживания в центре города Инвестиций с целью сдачи в аренду Студенческого жилья Деловых людей Не упустите возможность стать владельцем комнаты в одном из самых престижных районов города! Звоните прямо ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198815050](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	20.00 кв. м



