

Купить комнату за 1 570 000 рублей на переулок Семашко, 44

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко, 44

1 570 000 Р

3 217Р за м²



488.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 115770719 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Продается комната в историческом центре Ростова-на-Дону! Адрес: переулок Семашко, 44, Ленинский район Основные характеристики: Тип дома: кирпичный Этаж: 4 из 4 Высота потолков: 3.25 м Состояние: жилое, косметический ремонт по желанию Преимущества объекта: Историческое здание с особой атмосферой старины Высокие потолки и большие окна обеспечивают отличное освещение Закрытый двор с парковочными местами Обновленные коммуникации: пластиковые трубы и стояки Развитая инфраструктура: В шаговой доступности: ЦУМ и торговые центры Центральный рынок Главные достопримечательности города Театры и музеи Университеты и школы Аптеки и банки Кафе и рестораны Транспортная доступность: Остановки общественного транспорта Удобный выезд в любую точку города Близость к вокзалам Идеальное решение для: Собственного проживания в центре города Инвестиций с целью сдачи в аренду Студенческого жилья Деловых людей Не упустите возможность стать владельцем комнаты в одном из самых престижных районов города! Звоните прямо сейчас для просмотра и обсуждения условий покупки. Возможен торг реальному покупателю.

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198815050](tel:+79198815050)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	20.00 кв. м



