

Купить комнату за 1 200 000 рублей на улица Шаумяна, 64

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шаумяна, 64

1 200 000 Р

92 308Р за м²



13.00 м²

Общая

5 из 5

Этаж

Продается комната 13 м.кв. в коммунальной квартире в историческом Центре Ростова, ул. Шаумяна, 5/5 этаж кирпичного дома. В доме есть работающий лифт. Дом после капремонта. Комната с мебелью, светлая, просторная. Высокие потолки - 3.5 м., можно сделать спальное место-антресоль. В комнате проведена вода и установлена раковина. Пол-ленолеум. Металлопластиковое окно. Идеально подходит как для личного проживания, так и для сдачи квартирантам. Соседи спокойные, чистота в местах общего пользования. Двор тихий, уютный. Прекрасное расположение, развитая инфраструктура: транспортная развязка во все стороны, в шаговой доступности ВУЗы, школы, детские садики,магазины, кафе, салоны красоты. Комната подходит по материнский капитал и наличный капитал. ТОРГ при осмотре. Показываю по предварительной договоренности.

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188912754](tel:+79188912754)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь комнат	13.00 кв. м

